

હોમ લોન // પ્રોપર્ટી લોન // પર્સનલ લોન માટે જરૂરી ડોક્યુમેન્ટ્સ નું લીસ્ટ.

- અરજદાર ના આધાર કાર્ડ, પાન કાર્ડ, લાઈટ બિલ તથા ફોટો - ____ કોપી.
- ૨ (બે) જમીનદાર (જે બેન્ક ના સભાસદ હોય) તેમના આધાર કાર્ડ, પાન કાર્ડ, લાઈટ બિલ તથા ફોટો - એક કોપી.
- અરજદાર ના છેલ્લા ત્રણ વર્ષના ઇનકમ ટેક્સ ના રિટર્ન (કોમ્પ્યુટેશન ઓફ ઇનકમ સાથે). વેપાર કરતાં હોય તો ત્રણ વર્ષ ના નફા નુકશાન ખાતા તથા સરવૈયા સાથે.
- જમીનદાર ના છેલ્લા એક વર્ષ નું ઇનકમ ટેક્સ રિટર્ન (કોમ્પ્યુટેશન ઓફ ઇનકમ સાથે).
- અરજદારનું છેલ્લા ૧ વર્ષ નું બેન્ક સ્ટેટમેન્ટ (ધાંધો કરતા હોય તો ચાલુ ખાતા નું // નોકરી કરતા હોય તો પગાર જે બચત ખાતા મા જમા થતો હોય તેનું.)
- અરજદાર ના નામે કોઈ લોન ચાલતી હોય તો તે લોન ખાતા નું છેલ્લા ૧ વર્ષ નું સ્ટેટમેન્ટ.
- જો અરજદાર નોકરી કરતા હોય તો છેલ્લા ત્રણ માસ ની પગાર સ્લીપ.
- અરજદાર ના બચત / ચાલુ ખાતા ના ૪ પોસ્ટ ડેટેડ ચેક.
- તારણ માં આપવા માં આવનાર મિલકત ના દસ્તાવેજ ની કોપી.
- તારણ માં આપવા માં આવનાર મિલકત ની પ્રોપર્ટી કાર્ડ / ૭-૧૨ ની તાજેતર ની નકલ.
- તારણ માં આપવા માં આવનાર મિલકત ની વેરા પાવતી.
- તારણ માં આપવા માં આવનાર મિલકત ની એન.એ. (બિન ખેતી)પરવાનગી ની કોપી.
- તારણ માં આપવા માં આવનાર મિલકત બાંધકામ પરવાનગી ની મંજૂર થયેલ નકશા સહિત ની કોપી.

નોંધ : ધિરાણ મંજૂર થાય બાદ મિલકત બેન્ક ની તરફેણ માં મોર્ગેજ કરી આપવાની રહેશે, તથા ધિરાણ ચાલુ રાહે ત્યાં સુધી તેનો વિમો લેવાનો રહેશે જે અંગે નો તમામ ખર્ચ અરજદારે ભોગવવાનો રહેશે, જેની ખાસ નોંધ લેવી.

હોમ લોન // પ્રોપર્ટી લોન // પર્સનલ લોન માટે જરૂરી ડોક્યુમેન્ટ્સ નું લીસ્ટ.

- અરજદાર ના આધાર કાર્ડ, પાન કાર્ડ, લાઈટ બિલ તથા ફોટો - ____ કોપી.
- ૨ (બે) જમીનદાર (જે બેન્ક ના સભાસદ હોય) તેમના આધાર કાર્ડ, પાન કાર્ડ, લાઈટ બિલ તથા ફોટો - એક કોપી.
- અરજદાર ના છેલ્લા ત્રણ વર્ષના ઇનકમ ટેક્સ ના રિટર્ન (કોમ્પ્યુટેશન ઓફ ઇનકમ સાથે). વેપાર કરતાં હોય તો ત્રણ વર્ષ ના નફા નુકશાન ખાતા તથા સરવૈયા સાથે.
- જમીનદાર ના છેલ્લા એક વર્ષ નું ઇનકમ ટેક્સ રિટર્ન (કોમ્પ્યુટેશન ઓફ ઇનકમ સાથે).
- અરજદારનું છેલ્લા ૧ વર્ષ નું બેન્ક સ્ટેટમેન્ટ (ધાંધો કરતા હોય તો ચાલુ ખાતા નું // નોકરી કરતા હોય તો પગાર જે બચત ખાતા મા જમા થતો હોય તેનું.)
- અરજદાર ના નામે કોઈ લોન ચાલતી હોય તો તે લોન ખાતા નું છેલ્લા ૧ વર્ષ નું સ્ટેટમેન્ટ.
- જો અરજદાર નોકરી કરતા હોય તો છેલ્લા ત્રણ માસ ની પગાર સ્લીપ.
- અરજદાર ના બચત / ચાલુ ખાતા ના ૪ પોસ્ટ ડેટેડ ચેક.
- તારણ માં આપવા માં આવનાર મિલકત ના દસ્તાવેજ ની કોપી.
- તારણ માં આપવા માં આવનાર મિલકત ની પ્રોપર્ટી કાર્ડ / ૭-૧૨ ની તાજેતર ની નકલ.
- તારણ માં આપવા માં આવનાર મિલકત ની વેરા પાવતી.
- તારણ માં આપવા માં આવનાર મિલકત ની એન.એ. (બિન ખેતી)પરવાનગી ની કોપી.
- તારણ માં આપવા માં આવનાર મિલકત બાંધકામ પરવાનગી ની મંજૂર થયેલ નકશા સહિત ની કોપી.

નોંધ : ધિરાણ મંજૂર થાય બાદ મિલકત બેન્ક ની તરફેણ માં મોર્ગેજ કરી આપવાની રહેશે, તથા ધિરાણ ચાલુ રાહે ત્યાં સુધી તેનો વિમો લેવાનો રહેશે જે અંગે નો તમામ ખર્ચ અરજદારે ભોગવવાનો રહેશે, જેની ખાસ નોંધ લેવી.